

ODLUKU**o imenovanju uredništva
»Službenog vjesnika Općine Martijanec«**

I.

Općinsko vijeće je na svojoj 14. sjednici donijelo Odluku o osnivanju i izdavanju službenog glasila Općine Martijanec »Službeni vjesnik Općine Martijanec« te sukladno članku 2. Odluke o osnivanju službenog glasila Općine Martijanec ovlašćuje načelnika da imenuje članove uredništva.

II.

Za glavnog i odgovornog urednika imenuje se općinski načelnik.

Za članove uredništva imenuju se:

1. **Martina Balenta** - v.d. pročelnica Općine Martijanec

2. **Sanja Grković** - viši stručni suradnik za poslove lokalne samouprave
3. **Paula Huzjak** - viša referentica za upravno-administrativne, imovinsko-pravne te poslove informiranja i zaštite podataka.

III.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 614-03/23-01/1
URBROJ: 2186-19-02-23-2
Martijanec, 9. ožujka 2023.

Općinski načelnik
Branimir Nađ, mag.oec., v.r.

OPĆINA SVETI ĐURĐ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

10.

Na temelju članka 22. Statuta Općine Sveti Đurđ (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 30/21), Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ na svojoj 19. sjednici održanoj 2. ožujka 2023. godine, donosi

ODLUKU**o financijskoj pomoći za ulaganje u izgradnju novog i/ili adaptaciju i uređenje postojećeg stambenog objekta na području Općine Sveti Đurđ**

Članak 1.

Cilj ove Odluke je poduzeti mjere kako bi mlađe, radno sposobne osobe, ostale na području Općine.

Članak 2.

Ovom Odlukom omogućuje se mladim obiteljima i mladim radno sposobnim osobama (u daljnjem tekstu - **PRIHVATLJIVI KORISNICI**) financijska pomoć za ulaganje u

- kupovinu stambenog objekta,
- izgradnju stambenog objekta i
- adaptaciju i uređenje postojećeg stambenog objekta.

Članak 3.

Pod adaptacijom i uređenjem postojećeg stambenog objekta smatra se:

- ulaganje u energetska obnova (termo fasada i stolarija),
- rekonstrukcija krovništva,
- uređenje centralnog grijanja.

- sanitarije, podne obloge, instalacije (struja, voda, plin).

Članak 4.

Prihvatljivi korisnici ove Odluke su:

- podnositelj zahtjeva, njegov bračni ili izvanbračni partner i djeca, ukoliko ih imaju,
- jedno-roditeljska obitelj - jedan roditelj sa djetetom ili više djece (rastavljeni)
- samohrani roditelji - roditelj sa djetetom ili više djece koji sam skrbi za svoju djecu i uzdržava ih
- samci, pod uvjetom da podnositelji zahtjeva nisu navršili 40 godina života 1. siječnja u godini podnošenja zahtjeva, te da rješavaju svoje stambeno pitanje.

Članak 5.

Ovu pomoć mogu ostvariti:

- podnositelji zahtjeva koji su vlasnici/suvlasnici prve nekretnine stambene namjene u vlasništvu 1/1 ili ½
- ako nemaju nepodmirene obaveze prema Općini Sveti Đurđ
- ako u svom vlasništvu nemaju drugi stambeni objekt, kuću za odmor ili sličan objekt pogodan za stanovanje
- ako nisu prodali, darovali ili na bilo koji drugi način otuđili stambeni objekt
- ako im je kupljeni stambeni objekt ili stambeni objekt koji grade ili adaptiraju prvi objekt za stanovanje na području Republike Hrvatske
- ako nisu koristili sredstva iz Proračuna Općine pod kontom 37223 - naknada građanima i kućanstvima u naravi - stanovanje.

Članak 6.

Podnositelj zahtjeva može biti isključivo fizička osoba koja ima prebivalište na području Općine.

Zahtjev se podnosi Jedinstvenom upravnom odjelu Općine.

Zahtjev se podnosi temeljem Javnog poziva koji se objavljuje na stranicama Općine i/ili drugim javnim glasilima.

Članak 7.

Potrebna dokumentacija koja se prilaže:

1. zahtjev,
2. preslika osobne iskaznice podnositelja,
3. preslika građevinske dozvole (ukoliko je primjenjivo),
4. dokaz o vlasništvu ili suvlasništvu (gruntnovni izvadak, kupoprodajni ugovor)
5. dokaz o statutu iz čl. 3 ove odluke (vjenčani list, rodni list, izjava o izvanbračnoj zajednici ovjerena kod javnog bilježnika),
6. troškovnik (ukoliko je primjenjivo) ili ponuda izvođača
7. ovjerena bjanko zadužnica
8. izjava da nisu dosad koristili sredstva iz Proračuna namijenjena pomoći za stanovanje
9. broj IBANA za uplatu odobrenih sredstava.

Članak 8.

Financijska pomoć u rješavanju stambenog pitanja mladih obitelji i mladih radno sposobnih osoba ostvaruje je jednokratnom novčanom pomoći za kupnju stambenog objekta i financiranje ili sufinanciranje građevinskog materijala za izgradnju objekta u iznosu do 1.500,00 Eura, a za adaptaciju i uređenje stambenog objekta do 1.000,00 Eura.

Članak 9.

Ukoliko podnositelj zahtjeva otuđi nekretninu iz svog vlasništva u roku od tri godine od dana odobrenja

zahtjeva obavezan je izvršiti povrat dodijeljene financijske pomoći u cjelokupnom iznosu Općini.

Članak 10.

Prije odobravanja korištenja sredstava u okviru ove mjere, Općina zadržava pravo provjere i uvida na terenu, po ovlaštenoj osobi, svih kriterija o kojima ovisi odobravanje subvencije.

U svrhu provođenja st. 1. ovog članka općinski načelnik imenuje komisiju koja će temeljem potreba i broja pristiglih zahtjeva dati mišljenje i procjenu o prihvaćanju ili odbacivanju istih temeljem ispunjavanja svih uvjeta iz ove Odluke.

Članak 11.

Sredstva za provedbu ove Odluke osigurana su u Proračunu pod konto 37223 - naknada građanima i kućanstvima u naravi - stanovanje.

Prihvatljivi korisnici koji su ostvarili pravo na financijsku pomoć za ulaganje u izgradnju novog i/ili adaptaciju i uređenje postojećeg stambenog objekta na području Općine Sveti Đurđ u 2020., 2021. i 2022. godini nemaju pravo javiti se na javni poziv.

Članak 12.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o financijskoj pomoći za ulaganje u izgradnju novog i/ili adaptaciju i uređenje postojećeg stambenog objekta na području Općine u 2022. godini (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 23/22).

Članak 13.

Odluka stupa na snagu 8 (osam) dana nakon objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 421-03/23-02/1
URBROJ: 2186-21-02-23-1
Sveti Đurđ, 2. ožujka 2023.

Predsjednik Općinskog vijeća
Damir Grgec, v.r.

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

3.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 4. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 86/08, 61/11, 4/18, 96/18), članka 22. Statuta Općine Sveti Đurđ (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 30/21) i članka 28.-31. Uredbe o klasifikaciji radnih mjesta u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 74/10, 125/14), općinski načelnik Općine Sveti Đurđ,

na prijedlog pročelnice Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveti Đurđ, 7. ožujka 2023. godine, donosi

P R A V I L N I K **o unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveti Đurđ**

Članak 1.

Ovim Pravilnikom u unutarnjem redu Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveti Đurđ (u daljnjem tekstu: Pravilnik) utvrđuje se unutarnje ustrojstvo Jedinstvenog upravnog odjela Općine Sveti Đurđ (u daljnjem tekstu: Jedinstveni upravni odjel), nazivi i opisi poslova radnih