



**TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA**

**GRANICE**

- GRANICA OPĆINE
- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA I IZDOJENIH DIJELOVA GRAĐEVINSKIH PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZGRAĐENOG DIJELA NASELJA
- GRANICA IZDOJENIH GRAĐEVINSKIH PODRUČJA IZVAN NASELJA
- GRANICA NEIZGRAĐENOG I NEUREĐENOG DIJELA GRAD. PODRUČJA OBEZNA IZRADA UPU PREMA ZPU

**RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA / POVRŠINA NASELJA**

RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA

postojeće / planirano

izgrađeni dio GP / neizgrađeni dio GP - planirano za daljnji prostorni razvoj naselja

**ZONE MJESOVITE NAMJENE:**

- M1 - PRETEŽITO STAMBENE - M1
- M2 - STAMBENO - POSLOVNE - M2
- D - ZONA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE - D

**ZONE GOSPODARSKE NAMJENE:**

- I - PROIZVODNA - I
- K - POSLOVNA - K
- R - ZONA SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- Z - ZONA JAVNOG ZELENILA - Z

**POVRŠINE IZVAN NASELJA**

IZDOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZVAN NASELJA

postojeće / planirano

**GOSPODARSKA NAMJENA:**

- I - PROIZVODNA - I
- Gradivina za djelatnost gospodarjenja otpada: - RDG - općinsko reciklažno dvorište za građevinski otpad - 2 - alternativna lokacija
- R - SPORTSKO - REKREACIJSKE NAMJENE - R
- ☼ - GROBLJE

**VODENE POVRŠINE**

postojeće / planirano

- OTVORENI VODOTOCI - POTOCI I KANALI
- V - VODENE POVRŠINE - akumulacija HE Dubrava - AH - rijeka Drava, stari rukavci i mrtvice veće površine - V
- POVRŠINE - STALNE STAJAČICE

**PROMET**

postojeće / planirano

CESTOVNI PROMET

- MOGUĆI ILI ALTERNATIVNI KORIDOR (TRASA) - moguća planirana trasa spojne ceste Prelog - Podravska brza cesta - Ludbreg
- ŽUPANIJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE CESTE - nerazvrstane ceste - neasfaltirane ceste i poljski putovi
- MOST
- ROTOR

**POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA**

postojeće / planirano

- NASIP

**UREĐENJE I ZAŠTITA**

postojeće / planirano

**VOĐE**

- III. - VODOZAŠTITNO PODRUČJE - granica III. zone zaštite izvorišta Prelog i Sveta Marija
- PODRUČJE OČUVANJA TRADICIJSKOG TRGA
- OBUHVAAT POSTOJEĆEG UPU : ① - UPU Gospodarske zone "Hrženica" Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 129/21

0 50 100 200 300 400 m

**PRIJEDLOG ZA JAVNU RASPRAVU**

ŽUPANIJA: <b>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA</b>	OPĆINA: <b>OPĆINA SVETI ĐURĐ</b>
NAZIV PLANA: <b>5. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE SVETI ĐURĐ</b> (*Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 16/04, 25/04, 27/07, 20/11, 81/13 i 18/20)	
NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>4.1. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA HRŽENICA</b>	
BROJ KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>4.1.</b>	MJERILO KARTOGRAFSKOG PRIKAZA: <b>1:5000</b>
ODLUKA O IZRADI PROSTORNOG PLANA: <b>"SL. VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE" BR. 104/23</b>	ODLUKA PREDSTAVNIČKOG TJELA O DONOŠENJU PLANA: <b>JAVNI UVID ODŽAN: OD 12.06.2024. DO 26.06.2024.</b>
ODLUKA O JAVNOJ RASPRAVI: <b>"VARAŽDINSKE VIJESTI" OD 10.06.2024.</b>	ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE: <b>ODGOVORNA OSOBA ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:</b>
PEČAT TJELA ODGOVORNOG ZA PROVOĐENJE JAVNE RASPRAVE:	ime, prezime i potpis Helena Vuk, mag. iur.
PRAVNA OSOBA KOJA JE IZRADILA PLAN: <b>URBIA d.o.o. Čakovec</b> I. G. Kovačića 10, Čakovec; tel. 040/373 400	ODGOVORNI VODITELJ:
PEČAT PRAVNE OSOBE KOJA JE IZRADILA PLAN:	ime, prezime i potpis
direktor: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.	ovlaštena arhitektica urbanistica: Vesna Makovec, dipl.ing.arh.
BROJ PLANA: <b>PPUO-05/2023</b>	DATUM: <b>06/2024</b>
STRUČNI TIM U IZRADI PLANA: 1. V. Makovec, dipl.ing.arh. 2. B. Perhoč, dipl.ing.arh. 3. I. Perhoč, mag.ing.arh. i urb.	4. M. Brašković, mag.ing.aedif. 5. B. Makovec, mag.geogr.
PEČAT PREDSTAVNIČKOG TJELA:	PREDSDJEDNIK PREDSTAVNIČKOG TJELA: ime, prezime i potpis
ISTOVJETNOST S IZVORNIM OVIJERAVA: ime, prezime i potpis	PEČAT: