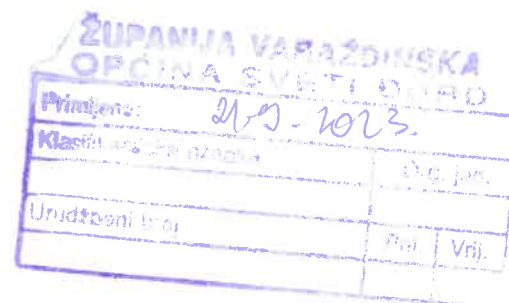




REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo
Ispostava Ludbreg

KLASA: 350-01/23-10/000368
URBROJ: 2186-08-3/1-23-0003
Ludbreg, 12.09.2023.



Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Ludbreg, OIB 15877210917, na temelju članka 160. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21), rješavajući po zahtjevu koji je podnijela OPĆINA SVETI ĐURĐ, HR-42233 Sveti Đurđ, Braće Radić 1, OIB 43894275599, izdaje

UVJERENJE O STATUSU ČESTICE

S danom 12.09.2023. godine, zemljište označeno kao:

- k.č.br. 298 i 1585/5, k.o. Hrženica, nalazi se unutar granica izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, u zoni građevinsko područje naselja mješovite namjene – pretežito stambene (oznake M1),
- k.č.br. 716/2, 1720, 1721, 1724, 1725/1, 1725/2, 1726/1, 1726/2, 1726/4, 1727, 1732, 1733, 1749, 1806, 1822, 1827, 1828, 1853, 2480, 2481, 2794/43, 2794/60, 2926/15, 2928/1, 2928/4, 2928/12 i 2935/24 k.o. Hrženica, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni ostalo poljoprivreno tlo, šume i šumsko zemljište (oznake PŠ),
- k.č.br. 2205 i 2518/3 k.o. Hrženica, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni utvrđenog eksploatacijskog istražnog prostora IP "Černjak" (oznake E3),
- k.č.br. 868, 2944/10, 2944/19, 2950/48, 2950/49, 2950/57, 2950/59, 2950/63, 2950/67, 2950/68, 2950/70, 2950/71, 2950/72, 2950/80, 2950/81, 2984/12, 2984/18, 2986/20, 593/3 i 594/3 k.o. Hrženica, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni ostala obradiva tla (oznake P3),
- k.č.br. 772/1, 773/1 i 774/1 k.o. Karlovec Ludbreški, nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja, u zoni sportsko-rekreacijske namjene (oznake R),
- k.č.br. 1615, 1616 i 1624 k.o. Karlovec Ludbreški, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni ostalo poljoprivreno tlo, šume i šumsko zemljište (oznake PŠ),
- k.č.br. 273/12, 811/2, 811/3 i 811/5 k.o. Komarnica Ludbreška, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni ostala obradiva tla (oznake P3),
- k.č.br. 1300, 1903/1 i 1903/3 k.o. Selnik, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni vrijedno obradivo tlo (oznake P2),



- k.č.br. 1494/1 k.o. Selnik, nalazi se unutar granica izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, u zoni građevinsko područje naselja mješovite namjene – pretežito stambene (oznake M1),
- k.č.br. 1495/1 k.o. Selnik, nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja, u zoni javnog zelenila (oznake Z1),
- k.č.br. 1630 k.o. Selnik, nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja, u zoni sportsko-rekreacijske namjene (oznake R),
- k.č.br. 2440, 2441, 2442, 2583, 2585/1 i 2585/2 k.o. Selnik, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni ostala obradiva tla (oznake P3),
- k.č.br. 142, 143 i 587/1 k.o. Sesvete Ludbreške, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni vrijedno obradivo tlo (oznake P2),
- k.č.br. 283/1, 283/4, 284/1, 332/3, 333/3, 334/3, 335/3, 342/9, 344, 399, 400, 422/68, 423/29, 423/30, 423/56, 423/136, 424/9, 424/11, 424/37, 424/63, 424/92, 424/126, 424/163 i 429/1 k.o. Sesvete Ludbreške, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni ostala obradiva tla (oznake P3),
- k.č.br. 422/5, 422/9, 422/21, 422/24 i 422/30 k.o. Sesvete Ludbreške, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni utvrđenog eksploatacijskog prostora EP "Dolenščak" (oznake E3),
- k.č.br. 1277 k.o. Struga, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni ostalo poljoprivreno tlo, šume i šumsko zemljište (oznake PŠ),
- k.č.br. 1370 k.o. Struga, nalazi se dijelom unutar granica građevinskog područja naselja, u zoni sportsko-rekreacijske namjene – rekreacijski centar (oznake R1), a dijelom izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni vodene površine akumulacije HE Dubrava (oznake V),
- k.č.br. 1374/1 k.o. Struga, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, dijelom u zoni ostalo poljoprivreno tlo, šume i šumsko zemljište (oznake PŠ), dijelom u zoni zaštitne šume (oznake Š2), a dijelom u zoni vodene površine akumulacije HE Dubrava (oznake V),
- k.č.br. 145/3 k.o. Sveti Đurđ, nalazi se unutar granica izgrađenog dijela građevinskog područja naselja, u zoni javne i društvene namjene – školska (oznake D4),
- k.č.br. 400/8 i 606 k.o. Sveti Đurđ, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni ostala obradiva tla (oznake P3),
- k.č.br. 1007 k.o. Sveti Đurđ, nalazi se izvan granica građevinskog područja naselja, u zoni vrijedno obradivo tlo (oznake P2).

Činjenice su utvrđene uvidom u sljedeću prostorno plansku dokumentaciju:

- PPUO Sveti Đurđ - IV. ID (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 16/04., 25/04., 27/07., 41/07., 20/11., 81/13. i 18/20.).



Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16 i 114/22).

VODITELJ ISPOSTAVE
Dražen Šagi, struč.spec.ing.aedif.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte:
 - OPĆINA SVETI ĐURĐ
HR-42233 Sveti Đurđ, Braće Radić 1,
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta.



