

Točka 8.

PRIJEDLOG

Na temelju članka 49. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18., 115/18., 98/19. i 57/22.) i članka 22. Statuta Općine Sveti Đurđ („Službeni vjesnik Varaždinske županije“, broj 30/21. i 18/23.), Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ na svojoj ____ sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

PROGRAM korištenja sredstava od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2026. godinu

Članak 1.

Ovim Programom propisuje se korištenje sredstava iz Općinskog proračuna za 2026. godinu ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveti Đurđ i to s osnova: zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom.

Članak 2.

Prihod proračuna Općine Sveti Đurđ za 2026. godinu od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske iz članka 1. ovog Programa planiran je u iznosu od 20.000,00 eura.

Stvarno ostvareni prihod od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske iz članka 1. ovog Programa utrošit će se za:

- uređenje ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu – poljskih puteva.

Članak 3.

Ovaj Program objavit će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a stupa na snagu 1. siječnja 2026.godine.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE SVETI ĐURĐ

Predsjednik Općinskog vijeća
Davor Kraljić

KLASA:

URBROJ:

Sveti Đurđ, _____ 2025. godine

- PREDLAGATELJ: općinski načelnik na temelju odredbe članka 40. Statuta Općine Sveti Đurđ („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 30/21. i 18/23.)
- PRAVNI TEMELJ: članak 49. stavak 4. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine“, broj 20/18., 115/18., 98/19. i 57/22.) i članak 22. Statuta Općine Sveti Đurđ („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 30/21. i 18/23.)

OBRAZLOŽENJE

Odredbom članka 49. Zakona o poljoprivrednom zemljištu propisano je:

„(1) Sredstva ostvarena od zakupa, prodaje, prodaje izravnom pogodbom, privremenog korištenja i davanja na korištenje izravnom pogodbom prihod su državnog proračuna 25%, 10% proračuna jedinice područne (regionalne) samouprave i 65% proračuna jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba, na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

(2) Iznimno od stavka 1. ovoga članka, ako Ministarstvo umjesto jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba donese Program iz članka 29. stavka 1. ovoga Zakona i/ili umjesto jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba raspolaže poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države, 65% prihoda proračuna jedinice lokalne samouprave odnosno Grada Zagreba iz stavka 1. ovoga članka postaje prihod državnog proračuna.

(3) Sredstva iz stavka 1. ovoga članka koja su prihod jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave namijenjena su isključivo za programe katastarsko-geodetske izmjere zemljišta, za podmirenje troškova postupaka koji se vode u svrhu sređivanja imovinskopravnih odnosa i zemljišnih knjiga, za subvencioniranje dijela troškova za sređivanje zemljišnoknjižnog stanja poljoprivrednog zemljišta u privatnom vlasništvu, za podmirenje dijela stvarnih troškova u vezi s provedbom ovoga Zakona, za program razminiranja zemljišta, program uređenja ruralnog prostora izgradnjom i održavanjem ruralne infrastrukture vezane za poljoprivredu i akvakulturu, program uređenja zemljišta u postupku komasacije i hidromelioracije, za troškove održavanja sustava za navodnjavanje, za program očuvanja ugroženih područja i očuvanja biološke raznolikosti i za program sufinanciranja aktivnosti izrade programa, projekata i ostalih dokumenata neophodnih za provedbu mjera potpore iz Programa ruralnog razvoja, a čija se izrada ne sufinancira kroz mjere potpore iz toga Programa i druge poticajne mjere za unaprjeđenje poljoprivrede i akvakulture.

(4) Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i Grad Zagreb dužni su donijeti program korištenja sredstava iz stavka 1. ovoga članka.“

Predloženi Program korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2026. godinu donosi se sukladno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu i drugim važećim propisima kojima je uređeno raspolaganje i namjensko korištenje prihoda ostvarenih od zakupa, prodaje i drugih oblika korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.

Programom se utvrđuje način korištenja sredstava ostvarenih u Proračunu Općine Sveti Đurđ za 2026. godinu s osnove raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveti Đurđ. Planirani prihod po toj osnovi iznosi 20.000,00 eura.

Sukladno zakonskim odredbama, stvarno ostvarena sredstva namjenski će se utrošiti za uređenje ruralnog prostora, i to prvenstveno za izgradnju i održavanje ruralne infrastrukture povezane s poljoprivrednom djelatnošću, odnosno za uređenje i održavanje poljskih puteva. Navedene aktivnosti doprinose boljoj dostupnosti poljoprivrednih površina, učinkovitijem gospodarenju zemljištem te stvaranju boljih uvjeta za razvoj poljoprivrede i ruralnog prostora na području Općine.

Slijedom navedenog, predlaže se Općinskom vijeću Općine Sveti Đurđ donošenje Programa korištenja sredstava ostvarenih od raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske za 2026. godinu.