

ZAPISNIK

s **3. sjednice** Općinskog vijeća Općine Sveti Đurđ, održane dana 29.9.2025. godine s početkom u 18,00 sati u prostorijama Općine – svečana sala I. kat, Ulica Braće Radić 1.

Sjednici nazočni: Davor Kraljić, Damir Grgec, Zlatko Gizdavec, Josip Hižak, Nada Crnković, Mladen Sačer, Kristina Jantol, Marina Rajh, Matija Marković, Jurica Horvatić, Krunoslav Turković, Ivana Kotišćak

Predsjednik je nakon prozivke izvijestio da se gđa Mirela Međimorec Stančin ispričala zbog kašnjenja te da će se sjednici priključiti tijekom zasjedanja.

Odsuti – opravdano:

Odsuti – neopravdano: /

Ostali nazočni: Josip Jany – općinski načelnik
Helena Vuk – pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela
Melita Plohl – stručni suradnik za financije i računovodstvo
Ivana Meštrović – referent za proračun i knjigovodstvo
Tihana Ledenko – ravnateljica Dječjeg vrtića Suncokret Sveti Đurđ

Predsjednik Općinskog vijeća Općine Sveti Đurđ, gospodin Davor Kraljić, otvorio je sjednicu, pozdravio prisutne te izvršio prozivku. Nakon izvršene prozivke predsjednik je konstituirao da sjednici trenutno prisustvuje dvanaestero od ukupno trinaestero vijećnika te da Općinsko vijeće može pravovaljano odlučivati.

Cijeli tijek sjednice fonetski se snima. Predsjednik Općinskog vijeća otvara aktualni sat.

I. USVAJANJE PREDLOŽENOG DNEVNOG REDA

Predsjednik Općinskog vijeća pročitao je prijedlog dnevnog reda te pozvao vijećnike da iznesu eventualne primjedbe ili prijedloge za dopunu.

S obzirom da nije bilo primjedaba ili prijedloga, za predloženi dnevni red glasalo je svih dvanaestero vijećnika ZA, pa se konstatira da je isti jednoglasno usvojen.

Usvojeni dnevni red glasi:

DNEVNI RED

1. Verifikacija Zapisnika s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Đurđ
2. Razmatranje i donošenje Odluke o polugodišnjem izvještaju o izvršenju Proračuna Općine Sveti Đurđ za 2025. godinu
2A. Obrazloženje polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sveti Đurđ
3. Razmatranje i donošenje Zaključka o prihvaćanju Godišnjeg izvješća o ostvarivanju plana i programa odgojno-obrazovnog rada Dječjeg vrtića „Suncokret Sveti Đurđ“ u pedagoškoj 2024./2025. godini

- 3A. Godišnje izvješće o ostvarivanju plana i programa odgojno-obrazovnog rada Dječjeg vrtića „Suncokret Sveti Đurđ“
4. Razmatranje i donošenje Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o povećanju ekonomske cijene redovitog cjelodnevnog desetosatnog programa u Dječjem vrtiću „Suncokret Sveti Đurđ“
- 4A. Prijedlog Odluke o povećanju ekonomske cijene redovitog cjelodnevnog desetosatnog programa u Dječjem vrtiću „Suncokret Sveti Đurđ“
5. Razmatranje i donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama Odluke o načinu utvrđivanja plaća i visini koeficijenata za obračun plaća djelatnika Dječjeg vrtića „Suncokret Sveti Đurđ“
- 5A. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o načinu utvrđivanja plaća i visini koeficijenata za obračun plaća djelatnika Dječjeg vrtića „Suncokret Sveti Đurđ“
6. Razmatranje i donošenje Odluke u uvođenju Riznice i Objedinjene glavne knjige proračuna Općine Sveti Đurđ
7. Razmatranje i donošenje Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Sveti Đurđ
8. Razmatranje i donošenje Odluke o raspodjeli sredstava za redovito financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Sveti Đurđ za 2025. godinu
9. Razmatranje i donošenje Odluke o financijskoj pomoći obitelji Bahat iz Sesveta Ludbreških
10. Razmatranje i donošenje Odluke o sufinanciranju radova na izgradnji crkvenog zvona u naselju Struga
11. Razmatranje i donošenje Odluke o sufinanciranju produženog boravka u Osnovnoj školi Sveti Đurđ
12. Izvješće o izvršenoj procjeni tržišne vrijednosti nekretnine čk.br. 87/8, k.o. Sveti Đurđ
13. Izvještaj o statusu predmeta darovanja nekretnina radi izgradnje reciklažnog dvorišta u Komarnici Ludbreškoj
14. Informacija o mogućem raspisivanju javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sveti Đurđ
15. Informacija o provedenoj javnoj raspravi u predmetu procjene utjecaja na okoliš eksploatacije šljunka na budućem eksploatacijskom polju „Černjak“
16. Informacija o mogućem funkcionalnom spajanju jedinica lokalne samouprave na području gradske knjižnice i čitaonice Mladen Kerstner te zajedničkog komunalnog poduzeća LUKOM d.o.o.
17. Izvješće općinskog načelnika o radu i financijama
18. Ostala pitanja.

II. RASPRAVA PO POJEDINIM TOČKAMA DNEVNOG REDA I NJIHOVO USVAJANJE

Točka 1.

Verifikacija Zapisnika s 2. sjednice Općinskog vijeća Općine Sveti Đurđ

RASPRAVA: /

ZAKLJUČAK: Od ukupno dvanaestero prisutnih vijećnika, svi su glasali za usvajanje Zapisnika s 2. sjednice Općinskog vijeća. Slijedom toga, utvrđuje se da je Zapisnik jednoglasno usvojen.

Točka 2.

Razmatranje i donošenje Odluke o polugodišnjem izvještaju o izvršenju Proračuna Općine Sveti Đurđ za 2025. godinu

***Utvrđuje se da se u međuvremenu sjednici priključila gđa. Mirela Međimorec Stančin.

OPĆINSKI NAČELNIK: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: U raspravu se uključuje vijećnica Marina Rajh te postavlja pitanje općinskom načelniku da što znači „riješili smo romsko naselje“? Na to općinski načelnik odgovara da to znači da je sve asfaltirano.

U raspravu se uključuje i gospodin Zlatko Gizdavec te navodi da bi se on osvrnuo na dio koji se odnosi na prihode od imovine 64 i 65. Traži da mu se dostave iznosi naknade za korištenje prostora elektrana od HEP-a te naknade za eksploataciju mineralnih sirovina. Pojašnjava da je Općini nekad naknada za elektrane bila skoro pa pola proračuna, a ove godine da je ukupan prihod za elektrane i koncesije 71.000,00 eura, odnosno duplo 140.000,00 eura. Čini mu se da se tu nešto pogrešno obračunava i želi da se to provjeri.

U raspravu se uključuje i gospodin Mladen Sačer koji navodi da se slaže s prijedlog gospodina Zlatka Gizdavca da se obračuni tj. uplate detaljno provjere.

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Odluku o polugodišnjem izvještaju o izvršenju Proračuna Općine Sveti Đurđ za 2025. godinu. Od ukupno trinaestero prisutnih vijećnika, svi su glasovali za navedenu Odluku, te se utvrđuje da je Odluka donesena jednoglasno.

Točka 3.

Razmatranje i donošenje Zaključka o prihvatanju Godišnjeg izvješća o ostvarivanju plana i programa odgojno-obrazovnog rada Dječjeg vrtića „Suncokret Sveti Đurđ“ u pedagoškoj 2024./2025. godini

OPĆINSKI NAČELNIK: poziva ravnateljicu Dječjeg vrtića, Tihanu Ledenko, da prezentira Godišnje izvješće o ostvarivanju plana i programa rada odgojno-obrazovnog rada Dječjeg vrtića u pedagoškoj 2024./2025. godini.

RAVNATELJICA DJEČJEG VRTIĆA: iznosi detaljan godišnji izvještaj o planu i programu odgojno-obrazovnog rada.

RASPRAVA: U raspravu se uključuje gospodin Mladen Sačer te pohvaljuje izgled vanjskog prostora i vrta koji uređuje Dječji vrtić.

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Zaključak o prihvatanju Godišnjeg izvješća o ostvarivanju plana i programa odgojno-obrazovnog rada Dječjeg vrtića „Suncokret Sveti Đurđ“ u pedagoškoj 2024./2025. godini. Od ukupno trinaestero prisutnih vijećnika, svi su glasovali za navedeni Zaključak, te se utvrđuje da je Zaključak donesen jednoglasno.

Točka 4.

Razmatranje i donošenje Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o povećanju ekonomske cijene redovitog cjelodnevnog desetosatnog programa u Dječjem vrtiću „Suncokret Sveti Đurđ“

OPĆINSKI NAČELNIK: obrazlaže po predmetnoj točki te poziva ravnateljicu Dječjeg vrtića da detaljnije objasni razloge povećanja ekonomske cijene.

RAVNATELJICA DV VRTIĆA: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: /

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Zaključak o davanju prethodne suglasnosti na Odluku o povećanju ekonomske cijene redovitog cjelodnevnog desetosatnog programa u Dječjem vrtiću „Suncokret Sveti Đurđ“. Od ukupno trinaestero prisutnih vijećnika, dvanaestero vijećnika je glasalo ZA, dok je gospođa Marina Rajh ostala suzdržana. Utvrđuje se da je Zaključak donesen većinom glasova.

Točka 5.

Razmatranje i donošenje Zaključka o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama Odluke o načinu utvrđivanja plaća i visini koeficijenata za obračun plaća djelatnika Dječjeg vrtića „Suncokret Sveti Đurđ“

OPĆINSKI NAČELNIK: poziva ravnateljicu Dječjeg vrtića, Tihanu Ledenko, da prezentira prijedlog Odluke o načinu utvrđivanja plaća i visini koeficijenata za obračun plaća djelatnika Dječjeg vrtića „Suncokret Sveti Đurđ“.

RAVNATELJICA DJEČJEG VRTIĆA: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: U raspravu se uključuje gospođa Marina Rajh i postavlja pitanje vezano za nazive radnih mjesta, konkretno, zanima ju zapošljava li Dječji vrtić odgojitelje bez odgovarajuće stručne spreme, odnosno, tzv. „nestručne osobe“.

Na to ravnateljica odgovara da Vrtić zapošljava samo odgojitelja sa stručnim ispitom i bez položenog stručnog ispita. Ako je raspisan natječaj za odgojitelja i javi se osoba koja nema propisane uvjete, Vrtić može zaposliti takvu osobu ali najduže na rok od 5 mjeseci i u tom roku raspisati novi natječaj.

Gđa Marina Rajh navodi da iz toga proizlazi kako osoba bez odgovarajuće stručne kvalifikacije, primljena u radni odnos, prima plaću prema koeficijentu za odgojitelja bez položenog stručnog ispita, što prema njezinu mišljenju nije ispravno. Nadalje, dodaje kako bi, prema novoj uredbi, odgojitelj bez stručnog ispita i odgojitelj sa stručnim ispitom trebali imati isti koeficijent.

Nadalje, iznosi opću primjedbu na sustav koeficijenata, ističući kako joj se čini da postojeća rješenja ne potiču djelatnike na stručno usavršavanje niti na napredovanje na viša radna mjesta. Isto tako da ona, kao ravnateljica osnovne škole, još pet godina ne bi mogla imati koeficijent jednak koeficijentu ravnateljice dječjeg vrtića (Tihane).

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Zaključak o davanju suglasnosti na Odluku o izmjenama Odluke o načinu utvrđivanja plaća i visini koeficijenata za obračun plaća djelatnika Dječjeg

vrtića „Suncokret Sveti Đurđ“ u dijelu u kojem se glasa o koeficijentu radnog mjesta „pomagač/ica (asistent/ica) za dijete s teškoćama u razvoju ili stručni komunikacijski posrednik“. Od ukupno trinaestero vijećnika svi su glasali za predloženi Zaključak pa se utvrđuje da je Zaključak donesen jednoglasno.

Točka 6.

Razmatranje i donošenje Odluke u uvođenju Riznice i Objedinjene glavne knjige proračuna Općine Sveti Đurđ

PROČELNICA JUO: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: /

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Odluku o uvođenju Riznice i Objedinjene glavne knjige proračuna Općine Sveti Đurđ. Od ukupno trinaestero prisutnih vijećnika, svi su glasovali za navedenu Odluku, te se utvrđuje da je Odluka donesena jednoglasno.

Točka 7.

Razmatranje i donošenje Odluke o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Sveti Đurđ

OPĆINSKI NAČELNIK: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: U raspravu se uključuje gospodin Zlatko Gizdavec te navodi da mu se čini da se radi o nekretnini koja je opterećena dugovima koje je Općina naslijedila od prijašnjeg vlasnika te nekretnine (kao ošasnu ostavinu) te da bi to najprije trebalo provjeriti.

Na to mu općinski načelnik odgovara da nema nikakvih dugova te da je stanje u zemljišnim knjigama „čisto“ tj. bez upisanih tereta.

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Odluku o prodaji nekretnine u vlasništvu Općine Sveti Đurđ. Od ukupno trinaestero prisutnih vijećnika, svi su glasovali za navedenu Odluku, te se utvrđuje da je Odluka donesena jednoglasno.

Točka 8.

Razmatranje i donošenje Odluke o raspodjeli sredstava za redovito financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Sveti Đurđ za 2025. godinu

PROČELNICA JUO: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: /

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Odluku o raspodjeli sredstava za redovito financiranje političkih stranaka i nezavisnih vijećnika zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Sveti Đurđ za 2025. godinu. Od ukupno trinaestero prisutnih vijećnika, svi su glasovali za navedenu Odluku, te se utvrđuje da je Odluka donesena jednoglasno.

Točka 9.

Razmatranje i donošenje Odluke o financijskoj pomoći obitelji Bahat iz Sesveta Ludbreških

OPĆINSKI NAČELNIK: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: U raspravu se uključuje gospođa Kristina Jantol te predlaže da se donese odluka o financijskoj pomoći u iznosu od 4.000,00 eura.

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Odluku o financijskoj pomoći obitelji Bahat iz Sesveta Ludbreških u iznosu od 4.000,00 eura. Od ukupno trinaestero prisutnih vijećnika, svi su glasovali za navedenu Odluku, te se utvrđuje da je Odluka donesena jednoglasno.

Točka 10.

Razmatranje i donošenje Odluke o sufinanciranju radova na izgradnji crkvenog zvona u naselju Struga

OPĆINSKI NAČELNIK: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: /

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Odluku o sufinanciranju radova na izgradnji crkvenog zvona u naselju Struga. Od ukupno trinaestero prisutnih vijećnika, svi su glasovali za navedenu Odluku, te se utvrđuje da je Odluka donesena jednoglasno.

Točka 11.

Razmatranje i donošenje Odluke o sufinanciranju produženog boravka u Osnovnoj školi Sveti Đurđ

OPĆINSKI NAČELNIK: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: /

ZAKLJUČAK: Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ donosi Odluku o sufinanciranju produženog boravka u Osnovnoj školi Sveti Đurđ. Od ukupno trinaestero prisutnih vijećnika, svi su glasovali za navedenu Odluku, te se utvrđuje da je Odluka donesena jednoglasno.

Točka 12.

Izvešće o izvršenoj procjeni tržišne vrijednosti nekretnine čk.br. 87/8, k.o. Sveti Đurđ

PROČELNICA JUO: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: /

Točka 13.

**Izveštaj o statusu predmeta darovanja nekretnina radi izgradnje reciklažnog dvorišta u
Komarnici Ludbreškoj**

PROČELNICA JUO: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: /

Točka 14.

**Informacija o mogućem raspisivanju javnog natječaja za prodaju poslovnog prostora u
vlasništvu Općine Sveti Đurđ**

OPĆINSKI NAČELNIK: objašnjava da se radi o poslovnom prostoru koji je dan u zakup obrtu Elektromehanika, vl. Nikola Kovač. On da je mišljenja da je bolje da se taj poslovni prostor ne proda jer da najprije treba napraviti etažiranje prostora (u toj istoj zgradi da jedan dio prostora koristi i KUD Juraj Lončarić).

RASPRAVA: U raspravu se uključuje gospodin Jurica Horvatić te ističe da se slaže s time da se poslovni prostor ne prodaje.

Točka 15.

**Informacija o provedenoj javnoj raspravi u predmetu procjene utjecaja na okoliš
eksploatacije šljunka na budućem eksploatacijskom polju „Černjak“**

Vijećnici Davor Kraljić i Zlatko Gizdavec detaljno obrazlažu po predmetnoj točki.

RASPRAVA: /

Točka 16.

**Informacija o mogućem funkcionalnom spajanju jedinica lokalne samouprave na području
gradske knjižnice i čitaonice Mladen Kerstner te zajedničkog komunalnog poduzeća LUKOM
d.o.o.**

OPĆINSKI NAČELNIK: detaljno obrazlaže po predmetnoj točki.

RASPRAVA: /

Točka 17.

Izveštaj općinskog načelnika o radu i financijama

Općinski načelnik daje detaljan izvještaj o radu i financijama.

Točka 18.

Ostala pitanja

Gospodin Zlatko Gizdavec upućuje pitanje pročelnici Jedinstvenog upravnog odjela vezano uz status postupka raspisivanja javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Sveti Đurđ.

Pročelnica navodi kako je javni natječaj već nekoliko puta bio korigiran sukladno uputama Ministarstva poljoprivrede te da je trenutno u tijeku evaluacija posljednje dostavljene verzije natječaja. Ističe kako nije moguće procijeniti rok u kojem će Ministarstvo izvršiti provjeru, budući da je u tijeku uvođenje nove aplikacije putem koje će se podnositi ponude. Dodaje da postupak ishođenja suglasnosti traje dulje od očekivanog, između ostalog, i zbog tehničkih poteškoća u radu dosadašnje aplikacije „eZakup“, koja je sada zamijenjena sustavom „eRaspolaganje“. Nova aplikacija još nije puštena u rad, no očekuje se da

će njezino uvođenje otkloniti dosadašnje tehničke probleme s kojima su se suočavali u postupku pripreme natječaja.

Nadalje, gospodin Zlatko Gizdavec podnosi izvještaj u vezi prijave elementarne nepogode suše. Navodi da je bilo ukupno 314 prijava šteta, a konačni procijenjeni iznos štete da je cca 980.000,00 eura. U tom dijelu pohvaljuje rad vježbenice Elene Gerić koja se je dobro snašla u tom poslu. Posla da je bilo puno, osobito oko prijave štete na tagetesima.

Dalje, pitanje postavlja gospodin Jurica Horvatić: „Ja sam inače imao pitanje za ravnateljicu, ali budući da je ranije otišla pitat ću Vas (općinskog načelnika). Kako se može dogoditi da u našem Vrtiću s 107 mjesta (sad je 120 mjesta) djeca s područja Općine nemaju mjesta? Imamo općinski vrtić i u tom vrtiću nema mjesta za djecu s područja Općine. Djecu moramo upisivati preko načelnika, zašto je to tako? Vi sad znate koje su žene rodile, i znači za 6 mjeseci se one moraju pripremiti da upišu djecu u Vrtić. To mjesto bi trebalo biti spremno za njihovo dijete, a ne uzimati djecu iz Bukovca ili iz Ludbrega.“

Na to općinski načelnik odgovara da nema nikakvog problema što se mjesta tiče. Djeca da se ne mogu upisati u Vrtić prije nego navrše godinu dana, ali da će sve biti riješeno. Gospodin Horvatić odgovara da bi to trebalo nekako bolje posložiti jer da onda njega drugi zovu i prozivaju. Posao načelnika nije da upisuje djecu u Vrtić.

U raspravu se uključuje i gospođa Marina Rajh: „A što je onda s onom djecom koja nemaju godine za upis, roditelji su podnijeli zahtjev, recimo, ako bude natječaj raspisani u 9 mjesecu, a da li onda ta djeca mogu biti upisana u 11 mjesecu? Ne smije se ravnateljica dovesti u situaciju da piše odbijenice roditeljima s našeg područja“.

Gospodin Horvatić postavlja još jedno pitanje: „Drugo pitanje je namijenjeno za onih 130.000,00 eura. Kakva je situacija s time? Htio sam pitati ravnateljicu, ali je otišla ranije.“

Na to načelnik odgovara: „Sve piše u novinama. Ne možeš to pitati ravnateljicu. USKOK je objavio izvještaj na svim stranicama.“

U raspravu se potom uključuje i gospođa Marina Rajh te dodaje da i ona radi istom radnom mjestu (kao ravnateljica osnovne škole) i stvarno da joj nije jasno kako se to moglo dogoditi. Ravnatelj ima uvid u svaku transakciju.

Gospodin Davor Kraljić dodaje da treba pričekati da se postupak završi te da ćemo onda vidjeti što i kako ćemo dalje.

Dalje, gospođa Marina Rajh dodaje da su svim djelatnicima u Vrtiću povećani koeficijenti i da djelatnici imaju lijepe plaće (prijašnje Vijeće da je to izglasalo), a posao da im je takav kakav je.

Na kraju, pitanje postavlja i gospodin Mladen Sačer: „Trenutno u Vrtiću imamo 122 djece, a ako više nemamo mjesta, a javi se više ljudi, normalno da ne možemo onda uzeti 140 djece. Jesam li u pravu? Onda znači treba napraviti nekakvu selekciju. Ako ne možemo primiti nečije dijete jer je Vrtić popunjen, pa nije to baš takva tragedija. Onaj roditelj koji na vrijeme prijavi svoje dijete, njegovo dijete će biti primljeno. I obrnuto. U svakom slučaju, djeca s područja Općine bi trebala biti prioritet. S druge strane opet, ne možemo na silu izbaciti dijete s druge općine (koje je već upisano) da bi oslobodili mjesto i upisali dijete s naše Općine.“

Drugih pitanja nije bilo.

Sjednica završena u 20:30 sati.

Zapisnik sastavila:
