



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Općina Sveti Đurđ
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 932-08/26-01/1
URBROJ: 2186-21-03-26-1
Sveti Đurđ, 7. svibnja 2026.

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Varaždin
Odjel za katastar nekretnina Ludbreg
Trg Sv. Trojstva 14, 42230 Ludbreg

PREDMET: Zahtjev za dostavu povijesti promjena na katastarskim česticama
- informacija, traži se;

Poštovani,

molimo Vas da nam u svrhu sređivanja zemljišnoknjižnog stanja dostavite povijest promjena na katastarskoj čestici čk.br. 294/2, k.o. Hrženica.

Traženo molimo dostavite na e-mail adresu: info@sveti-djurdj.hr

S poštovanjem,

Pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela
Helena Vuk, mag. iur.
Digitalno potpisao: HELENA
VUK
Datum: 2026.05.07 13:02:01
+02'00'

HELENA VUK

DOSTAVITI:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI LUDBREG**

**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
Općina Sveti Đurd
Jedinstveni upravni odjel**

Predmet: Zahtjev za dostavu povijesti promjena na katastarskim česticama, od 07. svibnja 2026. g.

Poštovani,

u privitku ovog dopisa dostavljamo Vam traženu povijest promjena iz vašeg zahtjeva od 07. svibnja 2026. g.

Dostavljamo vam:

1. Povijest posjedovanja KLASA: 930-04/26-05/ 54, s potvrdom o izdanoj ispravi,

S poštovanjem,

Ovlašteni katastarski referent III. vrste
Karlo Horvat

Prilozi:

1. kao u tekstu

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana, ovdje





**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA LUDBREG**

KLASA: 930-04/26-05/54

URBROJ: 541-16-03/3-26-3

LUDBREG, 12.05.2026.

PREDMET: Potvrda o izdanoj ispravi/uvjerenju i obavijest o naplaćenju pristojbi i troškovima

Odjel za katastar nekretnina Ludbreg, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva:

- OPĆINA SVETI ĐURĐ, OIB: 43894275599, ULICA BRAĆE RADIĆ 1, SVETI ĐURĐ 42230 LUDBREG, HRVATSKA

na temelju čl. 168. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) , izdaju se sljedeće javne isprave:

- Povijest promjena na katastarskim česticama: k.č.br. 294/2 K.o. HRŽENICA

Navedene javne isprave se izdaju u svrhu **službenih potreba** te se u druge svrhe ne smije uporabiti. Korisnik se potpisom obvezuje da će izdane podatke odnosno javne isprave upotrebljavati isključivo za odobrenu svrhu i na odobreni način, sukladno Pravilnik o određivanju visine stvarnih troškova izdavanja i uvjeta korištenja podataka (»Narodne novine«, br. 56/23 i 106/25) i čl. 183. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) .

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. br. 1. i i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Oslobođeno naplate troškova prema PRILOG 2. Pravilnik o određivanju visine stvarnih troškova izdavanja i uvjeta korištenja podataka (»Narodne novine«, br. 56/23 i 106/25) .

Službena osoba:
Ivana Adžić, dipl.ing.geod
Voditeljica odjela

Dostaviti:

1. OPĆINA SVETI ĐURĐ, ULICA BRAĆE RADIĆ 1, SVETI ĐURĐ 42230 LUDBREG, HRVATSKA
2. PISMOHRANA



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

12.05.2026 14:37

Serijski broj certifikata

116171995703126888532591079520458992838

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1860669359b80e98

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA LUDBREG

KLASA: 930-04/26-05/54

URBROJ: 541-16-03/3-26-2

LUDBREG, 12.05.2026.

Odjel za katastar nekretnina Ludbreg, OIB: 84891127540, povodom zahtjeva OPĆINA SVETI ĐURĐ, OIB: 43894275599, ULICA BRAĆE RADIĆ 1, SVETI ĐURĐ 42230 LUDBREG, HRVATSKA na temelju čl. 168. st. 1. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (»Narodne novine«, br. 112/18, 39/22 i 152/24) izdaje sljedeće:

POVIJEST PROMJENA NA KATASTARSKIM ČESTICAMA

- k.č.br. 294/2 K.o. HRŽENICA (Mbr. 316792)

Na temelju uvida u arhivsku dokumentaciju i knjižni dio katastarskog operata za katastarsku česticu broj 294/2 k.o. Hrženica od strane Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjela za katastar nekretnina Ludbreg utvrđeno je kako slijedi:

1980. godine katastarska čestica broj 294/2 k.o. Hrženica upisana je u Posjedovni list broj 193 k.o. Hrženica na posjednika **Petrović Ivan Stjepanov**, Hrženica, Opć. Ludbreg.

1986. godine katastarska čestica broj 294/2 k.o. Hrženica upisana u Posjedovni list broj 193 k.o. Hrženica otpisuje se na posjednicu Petrović Ivka, Hrženica, V. Nazora 15 temeljem ostavine Z-658/86 te ostaje u Posjedovnom listu broj 193 K.o. Hrženica.

1988. godine katastarska čestica broj 294/2 k.o. Hrženica upisana u Posjedovni list broj 193 k.o. Hrženica otpisuje se u Posjedovni list broj 194 na posjednika Funtek Drago Vinkov, Vladimira Nazora 1, Hrženica.

2014. godine katastarska čestica broj 294/2 k.o. Hrženica upisana u Posjedovni list broj 64 k.o. Hrženica na posjednicu **Funtek Elizabeta r.** Petrović, Ulica Vladimira Nazora 1 prelazi u Posjedovni list broj 1533 K.o. Hrženica na vlasnika Općina Sveti Đurđ, OIB: 43894275599, Ulica braće Radić 1, temeljem Z-2125/13 rješenje o uknjižbi vlasništva temeljem odluke o preuzimanju nekretnina.

2025. godine katastarska čestica broj 294/2 k.o. Hrženica uspostavom BZP-a (Baze zemljišnih podataka) otpisuje se u Posjedovni list broj 3467 na istog vlasnika Općina Sveti Đurđ, OIB: 43894275599, Ulica braće Radić 1, Sveti Đurđ.

Ova potvrda se izdaje na zahtjev stranke, za *sređivanje zemljišnoknjižnog stanja* te se u druge svrhe ne smije uporabiti.

Oslobođeno naplate stvarnih troškova u iznosu od 10,00 eur prema PRILOG 2. Pravilnik o određivanju visine stvarnih troškova iz davanja i uvjeta korištenja podataka (»Narodne novine«, br. 56/23) .

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22, 130/25), upravna pristojba po Tar. br. 1. i Tar. br. 4. ne naplaćuje se.

Izradio/la:

Karlo Horvat

Ovlašteni katastarski referent - III. vrste

Službena osoba:

Ivana Adžić, dipl.ing.geod

Voditeljica odjela



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2020, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

12.05.2026 14:11

**Serijski broj
certifikata**

116171995703126888532591079520458992838

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z186066934a54b1a2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



Republika Hrvatska
Općinski sud u Varaždinu
Zemljišnoknjižni Odjel
U Ludbregu, Ivana Gundulića 3.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD
ODRUČNI UREBI
ISPOSTAVA
LUDBREG

Primljeno: 12.11.2013.
Klasifikacijska oznaka: 932-01/13-03/9124
434-13-01

Z-2125/13-2

RJEŠENJE

Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno knjižni odjel u Ludbregu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ireni Perko, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Općina Sveti Đurđ, Braće Radića 1, OIB 43894275599, radi brisanja duštvenog vlasništva i prava korištenja te uknjižbe prava vlasništva nekretnina, dana 30. listopada 2013. godine

riješio je

Temeljem molbe, Odluke o preuzimanju nekretnina klasa:945-01/13-02/09 urbroj:2186-21/13-09 od 22. veljače 2013. godine Općinskog vijeća, Općine Sveti Đurđ, Uvjerjenja o statusu čestice klasa:350-06/13-01/11 urbroj:2186/1-09-13-2-VF od 22.04.2013. godine, Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Ispostava Ludbreg i čl.360.-367. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96 i dr.) dopušta se brisanje društveno vlasništvo, brisanje pravo korištenja za korist Mjesne zajednoce Hrženica, te se dopušta uknjižba pravo vlasništva cijelih nekretnina upisanim u ZK ulošku broj 2605 katastarska općina Hrženica

- čkbr. 1/1 ZGRADA I PAŠNJAK U HRŽENICI površine 1851 m2
- čkbr. 11 DVOR I VOĆNJAK U MJESNOJ RUDINI površine 95 čhv
- čkbr. 211 ULICA U JALŠU površine 1837 m2
- čkbr. 212/1 PAŠNJAK U JALŠU površine 5629 m2
- čkbr. 214 PUT U JALŠU površine 1064 m2
- čkbr. 293/1 LIVADA U PRELOŠKOJ ULICI površine 15693 m2
- čkbr. 294/1 PAŠNJAK U MJESNOJ RUDINI površine 3053 m2
- čkbr. 294/2 DVIJE GOSP. ZGRADE UMJESNOJ RUDINI površine 82 m2
 - DVORIŠTE površine 139 m2
 - PAŠNJAK površine 92 m2
- čkbr. 294/3 DVOR U MJESNOJ RUDINI površine 162 m2
- čkbr. 295/1 PAŠNJAK U HRŽENICI površine 365 m2
- čkbr. 295/5 VRT U MJESNOJ RUDINI površine 21 čhv
- čkbr. 295/6 JARAK U MJESNOJ RUDINI površine 26 čhv
- čkbr. 295/7 PAŠNJAK U HRŽENICI površine 330 m2
- čkbr. 295/8 PAŠNJAK U HRŽENICI površine 576 m2
- čkbr. 297/1 PAŠNJAK U MJESNOJ RUDINI površine 3245 m2
- *do* čkbr. 297/2 PAŠNJAK U MJESNOJ RUDINI površine 2801 m2
 - KUĆA I GOSP. ZGRADE površine 90 m2
- čkbr. 300/1 PAŠNJAK U MJESNOJ RUDINI površine 2035 m2
- čkbr. 300/2 PAŠNJAK U MJESNOJ RUDINI površine 71 m2
- čkbr. 417 PAŠNJAK I MOČVARA U JALŠU površine 387 čhv,

za korist:

Općina Sveti Đurđ, Braće Radića 1, OIB 43894275599, u cijelosti.

Provedba se nalaže ovosudnom zemljišno-knjižnom odjelu.

Odluka i Uvjerjenje stavljaju se u zbirku isprava, a bilješka o primitku podneska u spise.

Oslobođenje od plaćanja sudskih pristojbi po članku 15. stavak 2. Zakona o sudskim pristojbama ("Narodne novine", 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12).

